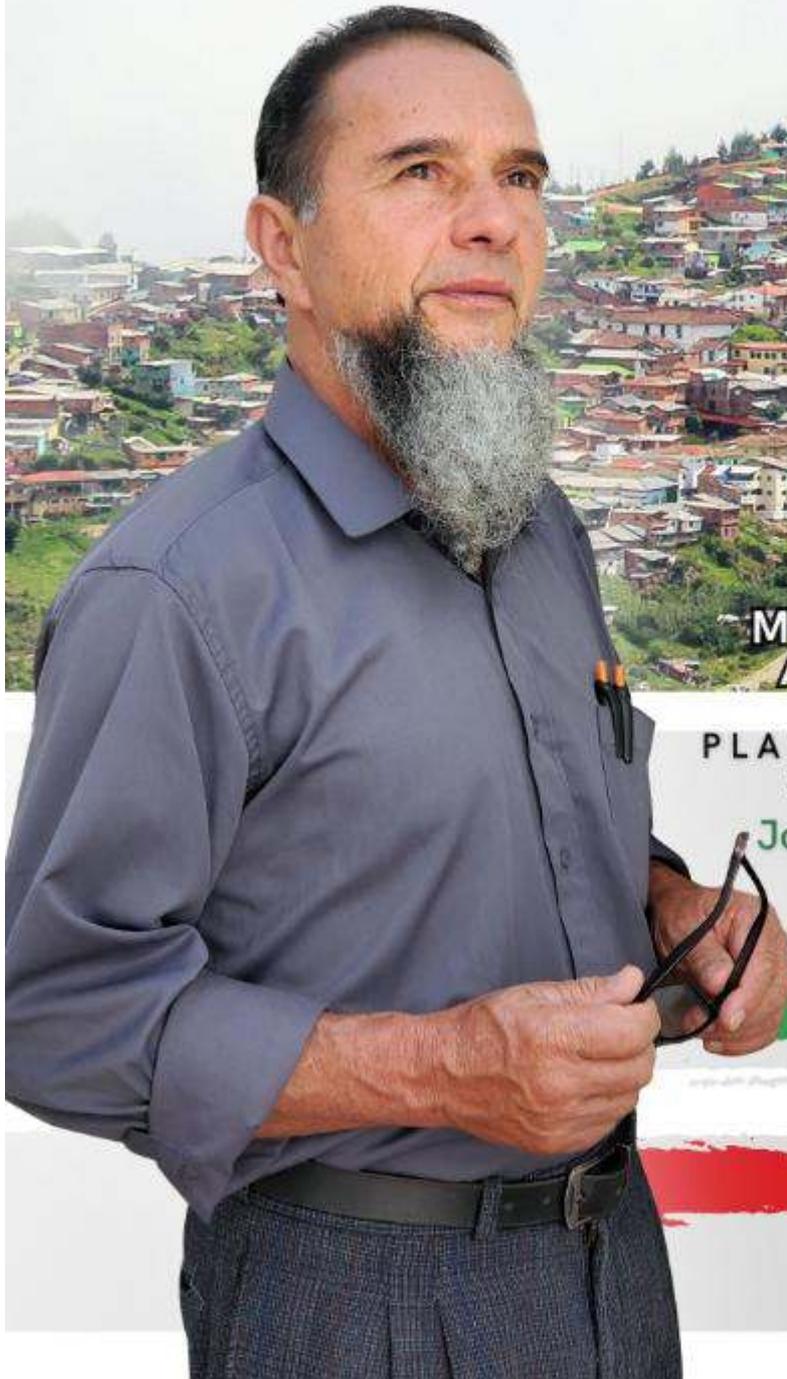


"POR EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS"



MONTEBELLO
ANTIOQUIA

PLAN DE GOBIERNO
2024 - 2027

José Neftaly López
López

HOJA DE VIDA

Montebellense, nacido en el año 1957, en la vereda de El Socorro un 31 de diciembre; con 65 años de vivencias diarias en diferentes lugares y espacios. Casado y convencido de lo fundamental y de la importancia de un hogar en el cual, desde su interior, se genera la confianza y seguridad para obtener personas de bien. Actualmente Candidato a la Alcaldía de nuestro querido municipio, el cual con la ayuda Divina, el voto y apoyo de confianza de usted y de la mayoría de los ciudadanos, sumado a una clara planificación, organización, orden, así como un puntual aprovechamiento y aplicación de la Institucionalidad, lo podremos rescatar y sacar adelante.

Egresado de la Escuela Urbana de Varones Onésimo Vallejo en 1971 y bachiller del colegio Mariano J. Villegas del año 1977, tiempo de estudio que en su entonces aproveché durante sus intermedios para desarrollar actividades extracurriculares en diferentes actividades como mecanografía, manejo de maderas, etc. Una vez terminados los estudios y por cuestión de oportunidades me establecí en el municipio de Itagüí, donde me vinculé al sector comercial, desarrollando labores de atención al cliente, igualmente me vinculé al sector de la cultura, siendo representante y asesor en programas de educación tanto con Círculo de Lectores como en la empresa Interamericana de distribuciones, igualmente se aprovechó para laborar en promoción de intangibles, rifas y espectáculos.

Seguidamente me vinculé al sector industrial de la ciudad ingresando a la empresa alimenticia Noel, aprovechando también el pertenecer a la Brigada de seguridad y de bomberos de dicha empresa. Durante este periodo de labores, aproveché el tiempo fuera de ella, la oportunidad de avanzar con algunas capacitaciones en Relaciones humanas, Relaciones Públicas y de comportamiento social y cultural ya que participé de círculos de estudio, momentos de poesía y conversatorios.

Igualmente laboré en el departamento de ventas de viajes con Aero Medellín de viajes por un corto periodo. Fundador junto a un grupo de Líderes Montebellenses ubicados en la ciudad de Medellín de la CORPORACIÓN MONTEBRAVO. Luego, obtuve la oportunidad de ingresar a CLUTE INTERNATIONAL INSTITUTE, a fin de convertirme en asesor comercial para la venta de cursos de inglés.

Seguidamente decidí reubicarme en otra ciudad, Bogotá; una vez allí, esta ciudad me permitió formarme y experimentar realmente lo que el medio de una capital nos ofrece, allí, obtuve la oportunidad a través del SENA, EL SECTOR MICROEMPRESARIAL Y ESPECIALMENTE CON EL MOVIMIENTO CENTRO DE TRABAJADORES CRISTIANOS PARA EL CAMBIO SOCIAL (CETRAC), la formación y preparación como Político, cooperativismo, Desarrollador Comunitario y sobre el tema o sector del sindicalismo en Colombia.

Tuve un espacio y momento oportuno para complementar estas labores de comunidad, ingresando al Consejo de Pastoral Social e ir incursionando también en el mundo Microempresarial e Industrial ya que obtuve la oportunidad de laborar para la industria de la Panificación, y luego pasar al área de las pinturas con la empresa de Pinturas Every Bogotá; igualmente incursioné a la empresa internacional FOUR LIFE RESEARCH, empresa que me permitió llegar a diferentes personas, instancias y algunos municipios y

departamentos para la promoción de sus productos y su filosofía de vida; empresa o institución que afincó y marcó más y mejor en mí, sobre la calidad de vida que como seres humanos debemos tener.

En ese entonces y una vez que fui reconocido dentro de dicho sector, me vinculé a la organización Microempresarial a través de LA ASOCIACION DE MICROEMPRESARIOS TECNICOS DE COLOMBIA, donde tuve la oportunidad de convertirme en su Representante Legal o Presidente, ya que por mis actitudes de liderazgo, propuestas e iniciativas, se me permitió ocupar dicho cargo, fortaleciendo aún más el trabajo de desarrollo social. Igualmente se me permitió reforzar el trabajo con comunidades y adultos a través del Hospital San Blas, como facilitador de un importante CENTRO DE RECUPERACIÓN EN DROGADICCIÓN Y CENTRO DE ADULTOS MAYORES EN DESAMPARO de la capital y que tuvieron la oportunidad de estar allí.

Una vez reestablecido en nuestro municipio Montebello, se me permitió desarrollar distintas actividades tanto en el sector privado, público, asociativo, cultural, educativo, comunal, empresarial y social; pasando a ser inicialmente promotor del Club de la salud, para luego convertirme en el Gerente Cooperativo de LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE MONTEBELLO (COOMULTIMON), donde lideré además la Asociación de Fiqueros y Finqueros de Montebello, además por la capacidad de liderazgo y acción, me llevó a dirigir a nivel departamental la Asociación de Fiqueros del departamento, logrando a través de allí, conformar la Alianza de TRABAJO Y CULTIVO DE FIQUE, entre Montebello, Támesis y otros municipios, a su vez, tuve la oportunidad de desplazarme con algunos representantes antioqueños a Encuentros regionales, departamentales y nacionales, entre ellos el realizado en nuestro municipio, Pácora y Boyacá.

Luego ejercí como Secretario del Honorable Concejo Municipal por el lapso de dos años, 1998 y 1999. También participé como representante de la Asociación de padres de familia en calidad de egresado de la Institución Mariano J. Villegas, además me correspondió ocupar el cargo de Fiscal del programa de los Hogares Comunitarios del Instituto de Bienestar Familiar en el municipio. Seguidamente, incursioné más al campo de las Organizaciones Comunales, donde además de haber sido promotor de la primera compra de tierras en el sector de la Montañita para la organización comunal urbana, se me permitió alcanzar el cargo de Presidente o Representante Legal de dicha organización a nivel local en el año 2003, tiempo en el cual también promocioné, establecí y consolidé el SERVICIO DE PRESTACIÓN DE MOTO-TAXI en el municipio.

Aproveché diferentes momentos y espacios así como experiencias para irme impulsando e incursionando en la Política, pero entendida como EL ARTE Y LA CIENCIA PARA QUE LOS PUEBLOS PROGRESEN Y SE DESARROLLEN ARMÓNICAMENTE, permitiéndome en el año 2004 obtener el máximo cargo dentro de la corporación edilicia como Representante legal o PRESIDENTE DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, como ente de poder legislativo del municipio. En el año 2007, presenté ante la registraduría municipal, MI PRIMER PLAN DE GOBIERNO, Orientado en ese entonces a ejercer como primera autoridad; vale decir que fué un ejercicio bastante interesante para reforzar mi relación con la comunidad Campesina, ya que me permitió sobre el terreno conocer el estado real en que nuestro municipio se encontraba; dado que en su entonces no alcance las mayorías, continúe desarrollando labores de campo, hasta que fui llamado y contratado durante el periodo de gobierno 2012, 2015, a laborar como asesor, acompañante y técnico en el

PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SOBERANÍA ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DEL MUNICIPIO con énfasis en la ZONA RURAL Y EL PROGRAMA DE LAS HUERTAS ESCOLARES DE TODO EL MUNICIPIO. Seguidamente, incursione al sector comercial en el área de FINCA RAÍZ, sector en el que he permanecido los últimos 17 años, Y donde con mucha constancia, amor por el campo, compromiso, inteligencia y trabajo, he podido mantenerme y salir adelante.

Por lo anterior, he decidido PROPONER MI NOMBRE A CONSIDERACIÓN DE LA COMUNIDAD COMO CANDIDATO A LA ALCALDÍA DE MONTEBELLO para el periodo 2024///2027, Ya que considero que mi recorrido, conocimiento, experiencia, así como el constante trasegar en diferentes áreas, campos y espacios tanto del orden urbano como rural, regional, departamental y nacional, me permitirá en amplio grado, impactar en el desarrollo del municipio e influir EN EL VERDADERO SIGNIFICADO DE HACER POLÍTICA, la cual debe estar orientada a dirigir, servir e impulsar los pueblos y así lograr «EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS.»

JOSE NEFTALY LOPEZ LOPEZ.

MONTEBELLO - ANTIOQUIA
«POR EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS.»

En nuestro municipio,
todos valemos,
todos somos importantes,
igualmente,
todos podemos aportar en ideas,
en labor y en recursos.

¿Sabías que el éxito de las personas no depende de los otros?,
Depende es de ti, depende de tu forma de pensar, actuar y hacer.
Si eres feliz, también es por ti.
Si estás triste...es por ti.
Si vives bien, es por ti y si vives mal.....es por ti.
entonces todo está en ti y no tienes que estar culpando a los otros por lo que te pasa a ti.

Te invito a tener en la cuenta estas cinco acciones diarias:

- Ora o da gracias cada día.
- Reflexiona.
- Labora sabiamente.
- Sirve.
- Comparte.

Cordialmente,

JOSE NEFTALY LOPEZ LOPEZ
CANDIDATO A LA ALCALDÍA DE MONTEBELLO
2024///2027

«POR EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS.»

PLAN DE GOBIERNO 2024///2027

NUESTRA VISIÓN.

Con el apoyo de los Montebellenses, es hacer de nuestro municipio una entidad organizada, planificada, estable y productiva. Logrando así, mejorar la calidad de vida del máximo de sus habitantes. Tomando como referentes, el nuevo Esquema de Ordenamiento Territorial, proyectado al 2035, el Plan de Desarrollo Municipal, Departamental, compaginado con la Agenda de Antioquia 20/40 y apoyados en el Plan de Desarrollo Nacional.

NUESTRA MISIÓN.

Es a través de la unión. Entre sus gobernantes, la institucionalidad, sus organizaciones y quienes integran el resto de la comunidad, impulsaremos el desarrollo armónico de nuestra municipalidad, haciendo de él un pueblo sólido, estable y productivo.

OBJETIVO GENERAL:

Impulsar hacia el desarrollo la municipalidad, haciendo uso de las herramientas, medios, normas y leyes que brinda el Estado. Igualmente, los diferentes programas y proyectos así como oportunidades orientadas al desarrollo integral de sus habitantes.

Hacer posible un municipio sostenible y productivo, con capacidad de crear empresa en los diferentes sectores de la economía, dándole mayor importancia al sector agropecuario, agroindustrial, ecoturístico, entre otras áreas.

Integrar organizaciones del orden comunal o comunitario con las que cuenta o contará el municipio, especialmente orientadas en apoyo a grupos vulnerables y mayor necesidad. Lo anterior, basados en los principios de igualdad, equidad y participación; evitando diferencias políticas, raciales, económicas, religiosas o de género.

Los recursos asignados por el Estado o gestionados ante las diferentes entidades públicas o privadas, se invertirán de manera equitativa en toda la población en procura de mejorar la calidad de vida de sus habitantes. Para el control y manejo de estos recursos, dare prelación e identidad a dos formas organizadas que por ley ya debieran haber operado y mostrado resultados desde siempre, que son: La Veeduría Ciudadana y El Consejo de Participación Ciudadana para el Control Social, para que sirvan de real apoyo a las circunstancias actuales y futuras del municipio.

Nuestro Programa de Gobierno, estará articulado a los diferentes Planes de Desarrollo tanto municipal, departamental y nacional; en la medida de lo posible proyectarlo al orden Internacional, a través de organizaciones con diferentes propósitos y afines, orientados al progreso de los pueblos.

Igualmente, pondremos en práctica los diferentes mecanismos de participación ciudadana establecidos en la Constitución y las Leyes. Organizaremos la comunidad por núcleos o sectores a fin de asignarles la figura de Padrinazgos a partir de los Concejales o de personas con alto sentido social y de pertenencia por sus gentes.

En la medida de lo posible, implementaremos la figura de Embajadores Comunales a fin de darle aplicación al Programa de Formación de Formadores, creado 12 años atrás a nivel nacional y que hasta el momento no ha sido aplicado en el municipio, a sabiendas que para dicho programa de formación, el municipio a contratado este servicio de preparación, pero nunca con los resultados esperados en procura de hacer de cada Junta de Acción Comunal organizaciones autogeneradoras de sus recursos a través de los Comités Empresariales Solidarios que han debido resultar de dicha formación. En otras palabras: Que en cada vereda a través de su Junta de Acción Comunal se implemente como mínimo un emprendimiento productivo solidario, dinamizando la economía de sus comunidades u organizaciones.

«POR EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS.»

PLAN DE GOBIERNO 2024///2027

LÍNEAS O SECTORES DE TRABAJO:

- SECTOR SALUD.
- SECTOR EDUCACIÓN.
- SECTOR MEDIO AMBIENTE.
- SECTOR VIAS Y TRANSPORTE
- SECTOR SEGURIDAD, TEJIDO SOCIAL Y CONVIVENCIA CIUDADA
- SECTOR AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
- SECTOR SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL.
- SECTOR AGROPECUARIO.
- SECTOR ECOTURISMO Y TURISMO.
- SECTOR INFRAESTRUCTURA.
- SECTOR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.
- SECTOR VIVIENDA NUEVA.
- SECTOR EMPLEO.
- SECTOR CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE.
- SECTOR TERCERA EDAD, ADULTOS, JUVENTUDES Y NIÑEZ.
- SECTOR GRUPOS VULNERABLES.
- OTROS SECTORES

JOSE NEFTALY LOPEZ LOPEZ
CANDIDATO A LA ALCALDÍA DE MONTEBELLO
2024///2027

PLAN DE GOBIERNO 2024///2027

SECTOR SALUD:

Un Municipio sano, es una comunidad que aporta.

Trabajaremos en los diferentes programas y proyectos que tengan que ver con el cuidado y atención de la salud. Con énfasis en la prevención de enfermedades físicas, además de la sensibilización y toma de conciencia en la importancia de la salud mental, el valor de conservarla y en caso de pérdida, de como recuperarla.

Igualmente, revisaremos coberturas, impulsaremos brigadas en las diferentes Veredas, Parajes o Sectores. Gestionaremos los diferentes recursos que requiera dicho sector. Entre otros, ampliación de servicios con el propósito de mejorar la calidad de vida de los habitantes. Para ello implementaremos acciones que conlleven a dicho propósito, las que estarán detalladas en el Nuevo Plan de desarrollo municipal «POR EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS.»

SECTOR EDUCACIÓN:

Área que se considera como columna vertebral y fundamental para el desarrollo de los pueblos. Evaluaremos los resultados obtenidos hasta el momento y de acuerdo a su estado, determinar los pasos a seguir. Igualmente valorar si las metodologías, estrategias, dinámicas y modelos educativos actuales están redituando lo esperado. En caso no satisfactorio, replantearlos con base a las normas existentes y fundamentarlos en las necesidades de nuestra comunidad educativa.

Haremos un diagnóstico e inventario de todo lo afín al sector educativo y con base a ello, reformular, plantear, gestionar y ejecutar lo más conveniente en cada aspecto de lo educativo con el fin de cualificar en lo máximo dicho sector. Igualmente, aprovecharemos dependencias, autores o participantes del área educativa tanto del orden local, departamental, nacional y en lo posible de otras instancias del orden internacional.

Se impulsarán talleres, foros, debates, conversatorios entre muchos otros relacionados con la educación, así mismo se presentarán programas, propuestas, proyectos que permitan aportar mayores y mejores niveles de conocimiento a la población educativa.

SECTOR MEDIO AMBIENTE:

Dado el actual estado de crisis en el que se encuentra este sector, sensibilizar para el cuidado, protección y fortalecimiento. Articulando con programas educativos, culturales y de participación, ya que todos dependemos del cuidado de este.

Se le dará prioridad como línea transversal sobre los otros sectores del presente Plan de Gobierno.

Impulsaremos programas de reforestación como alternativas de sostenibilidad ambiental y a la vez como generador de divisas económicas para sus cultivadores y sus respectivas familias.

Generaremos espacios, programas, proyectos, estrategias posibles y viables para lograr recuperar en parte lo que hasta ahora se ha perdido.

SECTOR VIAS Y TRANSPORTE:

En cuanto a vías se refiere, deberá entenderse como línea fundamental para el desarrollo de las comunidades. Además de requerirse una disponibilidad y gran voluntad de quien gobierna, éstas, deberán mantener como constante, condiciones normales transitables.

Desarrollaremos acciones, programas y proyectos, así como metodologías y estrategias que permitan fortalecer todo lo relacionado con ellas.

A partir de las organizaciones, gremios, liderazgos y personas comprometidas con la comunidad, igualmente con transportadores y las empresas relacionadas con el transporte, se acordarán programas concretos en esta línea, con tareas y labores acordes a la necesidad y cercanía de las mismas comunidades.

Aprovecharemos los diferentes planes de desarrollo del orden local, departamental y nacional para trabajar en este sector y fortalecerlo día a día. Vale anotar que el desarrollo de las comunidades está de acuerdo al nivel de presencia, contacto, motivación, compromiso y deseos de tener las comunidades organizadas.

A nivel sector urbano, haremos análisis y estudios en pro de definir un proyecto de ampliación de vías y espacios que permitan desembotellar la actual situación. Igualmente, analizaremos y visualizaremos sobre otras alternativas de solución al respecto.

Se pondrá en consideración la idea de pavimentación de algunas calles y vías, con previo análisis de posibilidades a nivel de zona urbana.

SECTOR SEGURIDAD, TEJIDO SOCIAL Y CONVIVENCIA CIUDADANA.

Sensibilizar, concientizar, capacitar y comprometer a la población y en especial hacer uso al máximo de la Institucionalidad existente para este sector.

Igualmente, generaremos programas que vayan acordes a mantener la seguridad y la armonía del municipio.

Entendiendo que un pueblo educado es un pueblo que aporta y que contribuye a su desarrollo, daremos prelación a mantener de manera intermitente a la Población unida e identificada; insertaremos todo lo relacionado en los diferentes Planes de Desarrollo a nivel departamental y nacional y que deberán quedar plasmados en nuestro Plan de Desarrollo Municipal.

Impulsaremos la adopción de Luz LED, para la zona urbana y en procura de ir ampliando la cobertura de esta, el ir llevando la red de iluminación hacia la periferia.

SECTOR AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

Prácticamente estamos hablando de Vida. Nos haremos cuidadores del gran recurso que como municipio tenemos, el agua.

Con base al inventario que se tiene de esta, la cuidaremos, la fortaleceremos y en la medida de lo posible la cultivaremos, quiere decir que trataremos de hacernos sembradores de agua.

A sabiendas que nuestro municipio cuenta con este recurso y es abundante, estaremos muy de cerca con las comunidades organizadas, en especial con las Juntas de Acueductos, la Comunidad, Corantioquia, EPM, entre otras, como entidades encargadas de capacitar, sensibilizar, orientar, organizar y contribuir formalmente todo lo relacionado en esta línea.

Se avanzará en la gestión del Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado del sector urbano. Igualmente, fortaleceremos y prestaremos gran atención y compromiso de su cuidado en cada sector rural.

Implementaremos un Plan de negocios a partir de este recurso con el fin de menguar en parte la ausencia de ingresos que por parte de la Cementera ha sido agotado. Igualmente, impulsaremos un intenso cuidado de Microcuencas y fuentes nacientes de este recurso.

Estaremos atentos en hacer gran aprovechamiento de la Institucionalidad al igual de todo lo que hasta el momento se ha legislado al respecto.

Haremos un diagnóstico sobre el estado actual de Saneamiento Básico de todo el municipio y organizaremos, un programa puntual que permita cubrir en su mayoría las necesidades encontradas. Seremos cuidadosos y a la vez conscientes que esto y los diferentes programas o proyectos, no solo en esta área, sino en cada una de las que integran el desarrollo de un pueblo, se irán implementando de acuerdo a los grados de urgencia y de recursos, así como de compromiso y organización que vayan mostrando las comunidades.

Aquí, todos debemos contribuir, según nuestros alcances. Vale considerar y será de analizarlo, el retomar algunas prácticas ancestrales y bastante elementales que contribuyan con hacer un racional uso de residuos del orden natural o humano, que de manera o a partir de su existencia o producción, sea aprovechado para regresarlo a la naturaleza, pues se trata de rescatar la cultura R. de Recuperar.

SECTOR SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL.

Fundamental, fundamental, fundamental. Y lo expongo así, porque además durante el periodo 2012 / 2015, estuve como asesor, asistente y técnico de seguridad alimentaria y nutricional dentro del municipio. Considero de alta importancia concientizar y trabajar al respecto; aquí repito algo que suelo decir: Volvamos a lo básico, a lo elemental. Antes, nuestros mayores mantenían sustentabilidad alimentaria con base a cultivos de lo básico en cada una de sus fincas y no era raro encontrar habitaciones llenas de maíz, frijol como tarugos de chócolo colgados de los encielados, igualmente su mata de cebolla, tomate, plantas aromáticas para sus propias medicinas, ¿entonces? trabajemos en esta dirección, pero sin descartar de plano lo que el modernismo o lo técnico nos brinda. Seamos sensatos, prácticos y aprovechemos lo que la Naturaleza nos ofrece. Igualmente el modernismo pero de manera moderada, evitando atropellar lo natural.

Aprovecharemos lo legislado hasta ahora para ello. En el municipio, desde años atrás se creó un Acuerdo municipal o política para el sector de seguridad alimentaria y nutricional y además los diferentes programas que desde instancias del orden Departamental y Nacional que tengan que ver con este sector.

SECTOR AGROPECUARIO

Determinante para el desarrollo de los pueblos. Escuchamos repetidas veces, que es desde allí, de donde se genera la riqueza, la sostenibilidad y la dinámica económica de sus gentes.

Adelantaremos toda la gestión posible en pro de fortalecer al máximo todo lo relacionado con nuestro campo, pues lo considero como fuente y despensa de todo un municipio.

Haremos aprovechamiento máximo de las actuales políticas de gobierno de todo orden o áreas. Pues cada día se trata de dar mayor importancia a dicho sector y en especial a nuestros Campesinos como sujetos de derecho.

Impulsaremos la diversificación de cultivos, al igual que aprovecharemos los diferentes pisos térmicos de que disponemos. Aquí, vincularemos el programa de Municipio de Propietarios articulado a la figura de Comités Empresariales Solidarios.

Fortaleceremos los cultivos más acentuados que produce Montebello, entre ellos Café, aguacate, caña ya que en el municipio contamos con los montajes más estructurados para los respectivos manejos, los demás que se puedan producir o que se vienen manejando a baja escala, los impulsaremos y fortaleceremos para posesionarlos en los mercados.

Daremos forma al sector pecuario con énfasis en especies menores, inicialmente como Seguridad Alimentaria, luego como alternativa económica.

Se dará reactivación y aplicación al Comité de Desarrollo Rural.

SECTOR ECOTURISMO Y TURISMO.

Sector de vital impacto para la dinámica económica de nuestro municipio.

Dado el nivel de afincamiento, promoción y beneficio que tiene el sector a nivel departamental y nacional, se impulsará inicialmente en nuestro municipio, haciendo un inventario o caracterización de lo que actualmente se tiene.

Una vez se haya hecho el inventario y caracterización, se aprovechará para reunir a personas, organizaciones o gremios, y que bajo la normatividad existente al respecto, nos apoyaremos para iniciar un proceso de estructuración, reorganización y aprovechamiento del mismo. Ya que disponemos de espléndidos paisajes al igual de otros recursos naturales, incluso de aves, cascadas, miradores, caminos ancestrales, entre otras. Implementaremos recorridos, programas y proyectos que vayan encaminados a la activación amplia de estos.

Pondremos a consideración de la comunidad el Proyecto de Cable Turístico Cerro El Rodeo /// Cerro San José, POR UN MUNICIPIO VISTOSO QUE SOÑAMOS, como propuesta y proyecto que servirá para articular diferentes frentes o sectores, entre ellos: Lógicamente Turismo, Comerciantes, Comunidad, sector Cultura, Recreación y Deporte, entre otros.

Desarrollaremos junto a algunos sectores, programas que incluyan las diferentes veredas, teniendo en cuenta sus atractivos y fortalezas para convertirlos en paquetes turísticos y ecoturísticos dentro del municipio, como fuentes generadoras de progreso así como de la economía.

Vale anotar que actualmente se viene impulsando el programa ONE VILLAGE ONE PRODUCT, el cual busca vender algunos productos únicos del municipio y que a través de manera organizada y estructurada, se promocionará nuestro municipio. En dicho programa vienen interviniendo distintas instancias del departamento, así como el municipio y un grupo de interesados y gustosos del tema, convirtiéndose en una oportunidad para jóvenes estudiantes que quieran involucrarse como guías, carrera o línea a seguir.

Se impulsará un programa de embellecimiento del ingreso al parque de nuestro pueblo, ya que la parte posterior de las casas o edificaciones que componen la calle principal, además de tener pésima presentación, se han mantenido en su mayoría en estado de dejamiento. Para ello, se convocaran las partes más cercanas, así como a las instancias afines a dicho sector. Dicho programa, se podrá integrar al proyecto: POR UN MUNICIPIO VISTOSO QUE SOÑAMOS.

SECTOR INFRAESTRUCTURA.

Basados en el decir que se debe Construir sobre lo construido, será una de nuestras prioridades a seguir, luego de hacer un inventario de ellas y bajo un trabajo de evaluación, determinar cada paso a trabajar, pues una de nuestras políticas de administración, estará enfocada a la racionalización de recursos.

Trabajaremos en mantenimiento general de toda la infraestructura existente, eso sí, en orden de prioridades y hasta donde los presupuestos lo vayan permitiendo . En lo posible y dada las posibilidades se gestionaran ante instancias afines a este tipo de sectores.

Propondremos a la comunidad en especial a los sectores que tienen que ver con atención al público; Tiendas, Bares, Misceláneas entre otros para impulsar un Centro Comercial, Industrial, Cultural y Recreativo que permita integrar estas áreas mencionadas y de esta forma redinamizar la parte económica de los ciudadanos.

Se podrán proponer otras variantes o alternativas como por ejemplo: Para el Gremio de Peluquería y propietarias de salas de belleza y peinados en el municipio, la creación de un SPA, en asocio con el municipio, a fin de que ellos, así como el municipio tengan una segunda entrada o ingreso y a su vez, se conviertan en generadores de nuevos empleos. Este tipo de proyecto se haría a una escala especial a fin de que se haga atractivo por la calidad y la variedad de sus servicios que permita venderse a pueblos e incluso a ciudades vecinas.

Nota: Una vez sea el momento nos sentaremos como Gremio y determinaremos los pasos a seguir. Igualmente lo podemos hacer con los otros gremios como los Comerciantes de licores, con quienes podemos implementar o mejor rescatar el Kiosco municipal, donde tanto los comerciantes de este gremio así como el municipio irán a obtener otros ingresos y a su vez aportarán nuevos empleos. Igualmente se puede hacer con los tenderos unidos, los carniceros, los mototaxistas, los transportadores, por ejemplo en este último sector, la compra de un Vehículo para ponerlo al servicio de la ruta escolar y turística por ejemplo en sociedad mixta con el municipio y donde quienes participan son los transportadores contratados o dueños de los mismos excepto el dueño de la flota, ya que a quienes se quiere apoyar e impulsar es a los que prestan el servicio y se mantienen en esta actividad

Igualmente, una vez que se inicie la implementación del próximo Plan de Desarrollo, se pondrán a consideración otras ideas y dinámicas que permitan que nuestro municipio tenga una suficiente y cuidada infraestructura, pueda impulsar otras que de seguro, se han ido proyectando y pensando en función del desarrollo.

SECTOR DE VIVIENDA NUEVA

Con base a los diagnósticos que la actual administración deje, empalmaremos las distintas necesidades que se detecten al momento de retomar este sector.

Se aprovechará el programa de Viviendas de interés social promovidos por el gobierno del orden departamental y nacional; pues nuestro interés está enfocado a mejorar la calidad de vida de nuestros hogares.

Dentro de este sector se viene pensando muy acertadamente en impulsar a las nuevas parejas que se vayan conformando legalmente y bajo las normativas, con las cuales y de una manera concertada con sus padres, con ellos y con el municipio, se dé prioridad a este

tipo de población. Programa que está por promocionarse, establecerse y por consiguiente a consolidarse.

Concedores del programa de reubicación que se ha venido gestionando en el sector de Piedra Galana y a raíz de la calamidad que se había presentado por cuestiones de la ola invernal, evaluaremos los avances y gestionaremos lo pendiente a seguir. Nuestra administración siempre estará enfocada a mejorar la calidad de vida de quienes hacemos parte de ella, independientemente de colores, creencias, razas, entre otros; pues, estoy convencido que en nuestro gobierno o mejor bajo nuestra administración, **TODOS VALEMOS Y TODOS NOS RECONOCEMOS.**

Impulsaremos el proyecto de la Urbanización Las Cabañas, como un proyecto de emprendimiento empresarial a fin de mejorar los ingresos del municipio y a su vez ampliar las posibilidades de albergue de nuestros futuros turistas.

Trabajaremos e integraremos otras propuestas de acuerdo al direccionamiento o norte que con base a la comunidad, se vaya conociendo.

SECTOR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Con relación a los inventarios dejados por la actual administración y con base a los recursos que se tengan o logren gestionarse ante las distintas instancias afines a este sector, se intervendrán tanto en el sector Urbano como Rural y en orden de prioridades o a programas ya concertados. Hablamos de los programas que apoya la gobernación departamental o nacional o mediante programas del orden internacional. Este último aspecto, de aplicación para cualquiera de los sectores o áreas que se requieran y que se permitan apoyar. Igualmente, otras entidades adscritas a este fin, tales como Banco Agrario, Federación de Cafeteros, sector privado, entre otros.

De acuerdo a la existencia de Fondos de vivienda de interés social, se buscará su fortalecimiento. Igualmente, se prestará atención y de manera especial a la problemática de viviendas localizadas o declaradas en zonas de alto riesgo; pues se activará el ente de Atención y prevención de desastres en pro de aminorar posibles consecuencias.

SECTOR EMPLEO.

Montebello requiere que este sector sea dinamizado ya que hasta el momento es prácticamente nulo. Será nuestro deber y en especial nuestro compromiso trabajar sobre dicha dinamización; en nuestro caso es la creación. Aprovecharé el paso por el sector microempresarial por el cual trabaje en la capital de la República y aquí, al interior de nuestro municipio, conformaremos o fortaleceremos la organización más cercana a este propósito, como ASOPAM, Asociación de Mujeres, entre otras....

Incluiremos parte del programa Formación de Formadores, creado para ésta organización a nivel nacional desde años pasados y que a pesar que nuestro municipio lo conoce y se ha dicho que se ha enseñado, la realidad es que nunca se llevó a la práctica real; por lo tanto, lo rescataremos y lo re implantaremos hasta llevarlo a su aplicación y beneficio de muchas de las comunidades organizadas. Hago mención a Comités de Emprendimiento Solidario,

los que permitirán hacer empresa asociativa en cualquiera de las diferentes áreas o sectores que cubre este tipo de programa de gobierno. Entre otras acciones o proyectos como el aprovechamiento de agua, a través de AGUAS DEL SENDERO, un proyecto que en alguna ocasión se puso a consideración, no se le dió en su entonces la importancia del caso, pero ahora en la medida de lo posible , lo impulsaremos.

Se hará una administración con sentido social y comunitario, procurando que muchas de sus inversiones vayan a equilibrar a aquellas comunidades más quedadas de nuestra población, eso sí: ¡AQUÍ TODOS DEBEMOS PONER!

Promocionar e Implementar proyectos sólidos, estables y productivos. Incluyendo mucho a la mujer, al joven y al máximo de la población adulta y que a través de esos ejercicios, el niño se vaya animando, pues al fin y al cabo, la razón real de porqué se cambian los gobiernos, es justamente para tener personas que verdaderamente impulsen el bienestar de sus gentes y el desarrollo de los pueblos. De lo contrario, nada estaríamos haciendo.

Nota: Con los niños y algunos aún muy jovencitos rescatar el programa de jóvenes SCOUTS, programa que les permite estar en contacto con la naturaleza al igual que encontrar alternativas de cómo servir y a su vez sobrevivir dentro del campo. Costumbre que bastante se ha perdido y que podría generar un programa del orden regional, ya que las nuevas generaciones han perdido ese contacto elemental y natural con nuestro entorno. En su momento lo ampliamos.

Encasillar en la medida de lo posible una filosofía Cooperativa para la forma o manera de hacer empresa. Donde se aproveche al máximo el recurso humano, natural, técnico entre otros que nos ofrecen los medios. Recordemos que un gran Cooperólogo, hace sentir y despertar la importancia de lo que tenemos como haber o como recurso al interior de nuestra población y son esos haberes, esos recursos, los primeros que se aprovechan para impulsar, a través de varias actividades, dicha tarea.

Haremos aprovechamiento de espacios y lugares que el municipio tiene a su disposición, pero que al momento los tienen en regular estado. Labor que nos corresponde retomar, adecuar y asignar.

SECTOR CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE.

Se promoverá la participación de todas las áreas o variantes que se tiene dentro del municipio y como conocedor del potencial que se tiene pero de manera dispersa, organizarlos, clasificarlos pero a la vez integrarlos una vez que se tenga clara la caracterización.

Vale anotar que nuestro pueblo viene despertando en ese sentido y con uno de los programas que me propongo implementar, EN NUESTRO MUNICIPIO, TODOS VALEMOS, TODOS SERVIMOS Y TODOS APORTAMOS, estoy seguro que la comunidad florecerá.

Se incentivarán cada una de las manifestaciones artísticas y a la vez se impulsarán para consolidar y mostrar como producto de valor que le aportará al municipio.

Se fomentará desde la niñez, con la iniciación de semilleros en todas las disciplinas, tanto del orden artístico, cultural y deportivo. Labor que a mediano y largo plazo demostrará que vale la pena trabajar por estos sectores.

Se respaldarán programas y proyectos afines a este sector, apoyándonos en propias iniciativas u otras que se podrán replicar en modelos ya existentes.

Aprovecharemos la Institucionalidad que trabaja sobre éstas áreas y que fueron creadas para brindar capacitación, apoyo y finanzas.

SECTOR TERCERA EDAD, ADULTOS, JUVENTUDES Y NIÑEZ

La sabiduría, la inteligencia, la experiencia así como su voluntad está en este tipo de población. Pues, se canalizará en favor de este sector y se aprovechará para verterlo a las nuevas generaciones para no dilapidar y menos olvidar nuestra historia, ya que son ellos los que de verdad están llenos de ella.

Se apoyará y fortalecerá al máximo dicho sector y todo lo que la actual administración haya desarrollado al respecto, lo retomaremos, lo analizaremos en sus avances y lo impulsaremos para devolverles en parte lo que bastante se merecen y en especial en lo bastante que tienen para aportarnos.

A la par, se determinarán programas y proyectos que la Institucionalidad ha venido disponiendo para su cuidado y protección.

Con relación a los adultos, juventud y niñez, igual se trabajará, se reconocerá, se planteará, se proyectará y se ejecutaran programas y proyectos que vayan a impactar de forma importante y hacer que nuestra población mejore las condiciones de vida y se sientan acogidos y esperanzados en cada etapa de su vida, junto a los suyos y alrededor de la comunidad.

SECTOR GRUPOS VULNERABLES.

Aprovechando los inventarios y diagnósticos actualizados, se evaluarán y se calificarán cada uno de ellos y se determinarán los pasos a seguir o a continuar.

Los programas, proyectos, actividades así como oportunidades y espacios que hasta el momento se les hayan brindado, se evaluarán y ajustarán según necesidades y de esta manera en lugar de repetir procesos, metodologías, estrategias y dinámicas, la idea estaría en mantenerlas.

Darle aplicación a las normas o leyes que rigen el cuidado y protección de estos grupos, y hacerlos parte importante de nuestra sociedad a pesar de sus situaciones o limitantes.

En la medida de lo posible se les brindarán oportunidades en las diferentes áreas de estudio, actividades que los mantengan ocupados y útiles; se vincularán al máximo dentro de los núcleos familiares, de amistad y del orden social, haciéndolos sentir bien dentro de la

comunidad, Insisto: ELLOS, TAMBIÉN TIENEN MUCHO QUE APORTAR. EN NUESTRO MUNICIPIO TODOS VALEMOS

OTROS SECTORES:

Aquellos que por la norma o por las leyes, se deban incluir y desarrollar, serán tenidos en la cuenta una vez este Plan de Gobierno pase a ajustarse y a complementarse a través del definitivo PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL, y que estará articulado a los PLANES DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEPARTAMENTAL Y NACIONAL. Igualmente a otras líneas o referentes como la AGENDA DE ANTIOQUIA 20///40.

«POR EL MUNICIPIO QUE SOÑAMOS.»

PLAN DE GOBIERNO 2024///2027

JOSE NEFTALY LOPEZ LOPEZ
CANDIDATO A LA ALCALDÍA DE MONTEBELLO
2024///2027