



FAMILIA,
ORDEN Y PROGRESO

PROGRAMA DE GOBIERNO

EFRAIN ANTONIO MIRA CARVAJAL

CANDIDATO A LA ALCALDIA

ALEJANDRIA 2024-2027

INFORMACION GENERAL

NOMBRE O LEMA DEL PROGRAMA DE GOBIERNO

Alejandría, familia orden y progreso

CARGO AL QUE ASPIRA.

Alcaldía municipal

ENTIDAD TERRITORIAL

Municipio de Alejandría - Antioquia

PARTIDO O MOVIMIENTO POLITICO QUE LO AVALA

Partido de la U



PRESENTACION GENERAL DEL CANDIDATO.

Mi nombre es Efraín Antonio Mira Carvajal, vivo hace más de 44 años en el municipio de Alejandría, aquí pasé toda mi niñez, cursé la primaria y secundaria, y es aquí en la Perla del Nare donde está mi familia, amigos y conocidos.

Soy hijo de la señora Rosa Elena Carvajal Marín; primera profesora de la escuela rural de la vereda Tocaima y mi padre Efraín Antonio Mira Gutiérrez agricultor y minero toda su vida de la vereda San Antonio, soy el mayor de cuatro hijos, (Mauricio, Juan y José) dos de ellos fallecidos, la violencia también nos ha golpeado. Casado y con dos hijos.

De mi Madre herede el amor por el municipio, la vocación social y de servicio, la paciencia, el amor por la educación y la pasión por el trabajo comunitario; Por parte de mi Padre herede el amor por la tierra, la agricultura, los animales y la generosidad.

A lo largo de este tiempo me he venido preparando en la parte social, pública y privada, mi propuesta es desde lo social, administrativo, presupuestal y financiero, no soy el que habla más duro ni el que habla más bonito, pero desde la humildad

y la sensatez se puede liderar los cambios que el municipio necesita.

Soy consciente de las necesidades y problemas que aquejan al pueblo y sus veredas, mi objetivo es aportar y liderar al municipio para reducir estas necesidades y conseguir un desarrollo integral, mediante la articulación de conocimiento, experiencia y gestión que permiten conseguir los recursos y poner en marcha los proyectos necesarios para que el municipio progrese económica, social y democráticamente.

Desde hace varios años trabajo en el sector público asesorando municipios y trabajando de la mano con asociaciones veredales y comunales; esta experiencia me ha permitido conocer los procesos y gestiones necesarias para la ejecución integral de proyectos desde los estudios y diseños, pasando por financiación, ejecución y control, además de conocer los aciertos en gestión municipales, como también las falencias y dificultades.

La experiencia adquirida, el amor por el municipio y el trabajo social han motivado mi candidatura pues quiero continuar

aportando al desarrollo comunitario, comunal y organizacional del municipio y lograr posicionar a Alejandría como un

municipio que progresa en el sector económico, social, familiar y gubernamental.

EXPERIENCIA LABORAL

- Promotor ambiental subregional en convenio con CORNARE-ADOA.
- Asistente técnico de la UMATA Alejandría Antioquia.
- Promotor de desarrollo de la comunidad en convenio con municipio de Alejandría y EPM.
- Contador público y asesor contable de Asocomunal, Junta Central Urbana, AMUVICAFA, Juntas de Acciones Comunales Veredales, Asogal, Reciclearte, Asocobal, Acueductos Veredales del Municipio de Alejandría.
- Secretario de Hacienda Municipio de Alejandría.
- Presidente CTP (consejo territorial de planeación).
- Revisor fiscal
- Asesor banco proyectos y SGR en Cisneros, Sopetrán, Carolina del príncipe y Betania.
- Asesor en plataformas Gesproy - Fondos, SIRECI, CHIP, CUIPO

EXPERIENCIA ACADEMICA

- Técnico agropecuario del SENA - Rionegro - Ant.
- Contador público de la corporación universitaria de ciencia y desarrollo UNICIENCIAS, Medellín - Ant.
- Curso Finanzas y Presupuesto Público - Escuela Superior de Administración Pública.
- Seminario Fortalecimiento de Capacidades Enfoque Transicional de Gobierno - Escuela Superior de Administración Pública.
- Seminario Presupuesto Público y Marco Fiscal - Escuela Superior de Administración Pública.
- Seminario Contratación Estatal - Escuela Superior de Administración Pública.
- Diplomado Finanzas para no Financieros - Universidad San Buenaventura - Medellín
- Diplomado Derecho Laboral para no Abogados - Universidad San Buenaventura - Medellín
- Diplomado en Gestión Financiera - U. de Colombia
- Institución Universitaria Digital de Antioquia - IU Lineamientos para la implementación del catálogo de clasificación.

MISIÓN

Ser un gobierno enfocado en el desarrollo social, cultural y económico basado en principios de transparencia, respeto, sinceridad y responsabilidad social y ambiental; Liderando y escuchando a la comunidad para que el municipio alcance los objetivos propuestos, mejorando así la calidad de vida de todos los alejandrinos, aumentando el bienestar de las familias, de la sociedad en general y dignificando la labor del campesino.

VISION

En el año 2027 los habitantes del municipio de Alejandría gozarán de una mejor calidad de vida gracias al progreso de los sectores clave, donde las familias y la sociedad cuentan con bienestar integral y se dignifica la labor de los campesinos.

Se le da el valor y la importancia a la familia como pieza fundamental para la transformación social; se aumentará y mejorará la cobertura de servicios públicos básicos como educación, salud, recreación, acueducto, etc. El municipio contará con una economía sólida basada en el desarrollo agrario, el turismo y el emprendimiento.

DIAGNÓSTICO DEL MUNICIPIO

El municipio de Alejandría esta ubicado en el oriente Antioqueño, limita por el norte con el municipio de Santo Domingo, por el este con el municipio de San Roque, por el sur con los municipios de Guatapé y San Rafael, por el oeste con los municipios de El Peñol y Concepción.

Es conocido también como la perla del Nare y se encuentra en la jurisdicción de la corporación regional CORNARE; esta conformado por 15 veredas, además posee una extensión de 151 km² con 4920 habitantes de los cuales mas del 41% se encuentra en la zona rural.

Las principales actividades económicas son la agricultura, donde destaca la producción de café, panela y pescado; también el turismo pues el municipio cuenta con gran riqueza hídrica y belleza natural.

Entre las principales problemáticas que enfrenta el municipio se encuentra: dificultades en el acceso a servicios de salud, dificultades para acceso a la educación superior, vías en mal estado, bajo porcentaje de cobertura educativa además de calidad educativa baja, falta de vivienda digna para los habitantes, infraestructura básica en mal estado (escuelas, placas deportivas, espacios lúdicos y culturales), falta de oportunidades laborales, altas tasas de interés en créditos al igual que requisitos que dificulta el acceso a estos por parte de campesinos y comerciantes, déficit en programas incluyentes, entre otros problemas.

EJES PROGRAMÁTICOS

LÍNEA ESTRATÉGICA 1: EL BIENESTAR FAMILIAR Y SOCIAL COMO EJE PRINCIPAL DEL PROGRESO.

Objetivo: Garantizar la inclusión social de toda la población del municipio de Alejandría en los programas de desarrollo social que se emprendan o promuevan desde la Administración Municipal como medio para disminuir las brechas de inequidad y aumentar los niveles de cobertura y atención prioritaria a todos los grupos poblacionales.

Componente 1: vivienda digna para todos.

- Mejoramientos de vivienda
- Mejoramiento de fachadas (pinturas zócalos y andenes)
- Construcción de viviendas sobre lote propio.
- Fomentar y fortalecer los proyectos de construcción de viviendas de interés social
- Subsidios para la adquisición de vivienda urbana y rural
- Titulación y legalización de predios
- Reubicación de viviendas ubicadas en zonas de alto riesgo.

Componente 2: Educación como factor determinante del progreso

Permanencia en la educación

- Fortalecer el programa de alimentación escolar.
- Incentivos para estudiantes destacados.
- Dotar a los estudiantes con kit escolar.
- Apoyo psicosocial
- Fomentar y fortalecer programas complementarios de educación
- Continuación con el programa de transporte escolar

Movilidad a la educación superior.

- Implementar programas técnicos pertinentes y articulados con el sector productivo del municipio.
- Subsidios para matrícula y manutención de estudiantes destacados.
- Fortalecer la presencia del SENA además de dotar los espacios con los elementos necesarios para el normal desarrollo de las clases.
- Estrategia de acompañamiento y difusión como apoyo al acceso a la educación superior.

Instituciones educativas son espacios incluyentes y seguros.

- Modelos educativos flexibles para la inclusión de personas con discapacidad.
- educación para adultos.
- Instituciones educativas oficiales acompañadas en el fortalecimiento de la inclusión, la prevención del bullying y con ruta de atención por acoso sexual.

Familia cuna de la educación

- Fomentar y fortalecer la escuela de padres.

- Actividades de capacitación a padres en los diferentes temas de interés

Docentes formadores de futuro

- Programa de bienestar laboral
- Jornadas de capacitación docente
- Foros educativos
- Promoción del bilingüismo
- Reconocimiento a la labor docente
- Eventos de esparcimiento
- Estímulos económicos para la planta de docentes rurales

Infraestructura física y ambientes de aprendizaje.

- Mantenimiento de la infraestructura académica
- Dotación de elementos pedagógicos, libros, elementos audiovisuales y material de laboratorio para uso institucional.
- Mantenimiento de laboratorios existentes
- Instituciones educativas con ambientes educativos mejorados
- Fomentar y fortalecer semilleros académicos

Componente 3: Orgullosos de nuestra riqueza cultural.

- Procesos formativos culturales para la comunidad
- Fomentar y fortalecer los grupos que desarrollan actividades culturales
- Fomentar los actos para exposición de las diferentes expresiones artísticas y culturales.
- Festivales culturales.
- Fortalecer y fomentar los festivales culturales a nivel local y nacional.
- Facilitar espacios para la realización de clases y actividades culturales
- Mantenimiento y mejoramiento del centro integrado de la cultura.
- Mantenimiento y mejoramiento de la biblioteca municipal.
- Cuidamos nuestro patrimonio cultural.
- Mantenimiento, Construcción y/o adecuación de espacios culturales.

Componente 4: Recreación y deportes para potenciar el bienestar.

- Fortalecer y fomentar los festivales deportivos y recreativos a nivel local y nacional.
- Desarrollar procesos formativos deportivos para la comunidad
- Procesos formativos de estimulación motriz dirigidos a la primera infancia y a padres de familia y cuidadores, desarrollados bajo la dirección de la Ludoteca Municipal.
- Estímulos para nuestros deportistas representativos
- Dotación de elementos deportivos y recreativos
- Fortalecer y fomentar las actividades de recreación y deportes
- Apoyo de logística para nuestros deportistas en todas las presentaciones
- Mantenimiento y mejoramiento de espacios deportivos y recreativos.
- Programas de capacitación, evaluación y bienestar para formadores.
- Fomentar y fortalecer los grupos recreativos y deportivos del municipio
- Acompañamiento de formadores en las instituciones educativas para la realización de actividades deportivas y recreativas

Componente 5: Salud integral para todos.

- Implementar programa de salud integral
- Mantenimiento y mejoramiento de centros de salud.
- Festivales de capacitación, evaluación y prevención de enfermedades.
- Programa preventivo de atención.
- Salud en el campo
- Bienestar mental
- Unidad móvil para la atención en salud
- Desarrollo de programas de salud pública

Componente 6: Impulsemos el bienestar familiar.

Fomentar y fortalecer la estrategia de cero a siempre

- Fortalecimiento de la ludoteca

Nuestros niños y adolescentes nuestro futuro.

- Fomentar y fortalecer las labores y actividades del centro de desarrollo infantil.
- Talleres para la prevención de conductas suicidas, prevención de Sustancias Psicoactivas Activas, -SPA embarazo en adolescentes y otras problemáticas en los niños, niñas y adolescentes.
- Talleres dirigidos a padres, madres, docentes y cuidadores en seguridad en el entorno y pautas de crianza
- Participación juvenil en espacios democráticos
- Fortalecimiento del C.M.J.
- Oficina de juventud.

Adulto mayor y ancianos dignificados.

- Fortalecer y fomentar las actividades desarrolladas en el centro vida
- Mantenimiento y dotación hogar de adulto mayor
- Eventos con enfoque a mejorar las condiciones de vida de los adultos mayores como campañas de valoración médica, festivales de actividad física entre otras.
- Fortalecer y fomentar los grupos de adultos mayores y propiciar espacios para la realización de actividades enfocados en el bienestar de los adultos mayores
- Bono alimentación
- Fortalecimiento de los programas de gerontología
- Atención domiciliaria a los adultos mayores en situación de cama
- Fortalecimiento de la oferta cultural y de ocio productivo.
- Cuidadores de adultos mayores capacitados y cualificados
- Adultos mayores beneficiados con envío de medicamentos a la zona rural

Personas en situación de discapacidad.

- Fortalecimiento del grupo discapacidad
- Atención integral para personas en discapacidad
- Programa de caracterización de las personas discapacitadas del municipio
- Plan de accesibilidad
- Ayudas técnicas para la movilidad
- Emprendimientos productivos apoyados para la población con discapacidad.

Alejandría territorio que promueve la equidad.

- Atención integral para mujeres
- Acciones pedagógicas realizadas para deconstrucción de imaginarios de masculinidad dominante y violencia machista.
- Mujeres ocupando cargos en los niveles decisorios de la Administración Municipal.
- Personas sensibilizadas en prevención de violencia y acoso sexual hacia las mujeres
- Mujeres víctimas de violencias basadas en género y/o en riesgo que reciben atención psicológica y jurídica.
- Fortalecer y fomentar los grupos de mujeres
- Formación para el trabajo y desarrollo humano
- Apoyo y acompañamiento en emprendimientos
- Mesa de erradicación de violencia de género

Diversidad sexual

- Participación de la población LGTBIQ+ en la vida social y comunitaria.

Programa de Atención y reparación integral a víctimas del conflicto armado

- Atención y asistencia
- Fomentar y fortalecer las actividades desarrolladas por la casa de la memoria.
- Fortalecer los servicios ofrecidos en la oficina de atención a víctimas.
- Implementación de las estrategias desarrolladas para la reparación de víctimas en el marco de la política nacional paz total.

LINEA ESTRATEGICA 2: LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA, EL TURISMO, EL COMERCIO Y EL EMPRENDIMIENTO IMPULSAN LA ECONOMÍA DEL MUNICIPIO.

Objetivo: Fortalecer los principales sectores productivos del municipio a través de políticas que promuevan el acceso a créditos, el apoyo logístico, técnico y legal; además de promover políticas de apoyo al sector comercial y fomentar los emprendimientos desarrollados en el municipio.

Componente 1: La producción agrícola, el turismo, el comercio y el emprendimiento impulsan la economía de Alejandría.

- Cofinanciación de proyectos productivos de cultivos.
- Apoyo y asistencia técnica con énfasis en BPG y BPA a pequeños productores agropecuarios.
- Capacitaciones para la prevención de propagación de brotes y enfermedades.
- Acuerdos interadministrativos para facilitar el acceso a créditos por parte de los campesinos, apicultores y ganaderos.
- Implementación de la reforma rural integral
- Incentivos a la producción agrícola campesina y comunitaria (insumos, semillas)

- Fomentar y fortalecer las asociaciones campesinas, piscícolas, apícolas y ganaderas.
- Facilitar los acuerdos entre productores locales y comercializadores con el fin de garantizar un comercio justo.
- Facilitar y adecuar los espacios para que los campesinos comercialicen sus productos.
- Apoyar financiera y técnicamente las asociaciones para mejorar las cadenas de producción y comercialización.
- Cofinanciamiento de proyectos regionales para incentivar la agricultura productiva, agregar valor a los productos y/o mejorar los canales de comercialización.
- fortalecer y fomentar las unidades productivas
- Revisión y/o actualización del plan agrícola municipal.
- Impulsar el desarrollo de la infraestructura agropecuaria del municipio

Componente 2: Sector turismo impulsa el desarrollo económico del municipio.

- Cátedra local de turismo y cultura ciudadana
- Apoyo a la implementación de rutas turísticas y eco camineras que impulsen el ecoturismo, agroturismo, el avistamiento de aves, el turismo de aventura, y práctica artesanal en el Municipio.
- Incentivar la participación de representantes del sector turismo del municipio en eventos locales, regionales y nacionales.
- Realizar campañas de promoción turística mediante alianzas regionales
- Construcción de parques ecológicos y parques lineales para el disfrute del ecoturismo.
- Instalar señalización y mapas para orientar e informar sobre los accesos y sitios de interés turísticos.
- Acuerdos interadministrativos para facilitar el acceso a créditos por parte de entidades que desarrollen actividades turísticas
- Fomentar y fortalecer las actividades emergentes como tubing, hidrospele y rafting.
- Asistencia técnica para impulsar el desarrollo de las empresas dedicadas al sector turismo.
- Fortalecimiento de los operadores turísticos legalmente constituidos.
- Fortalecer la marca ecoturística local
- Adecuación de espacios turísticos
- Creación de un directorio turístico digital con información actualizada de recorridos, prestadores, guías, alimentación, alojamiento
- Programación de eventos que promuevan el turismo.
- Fomentar y fortalecer la mesa local de turismo.
- Asistencia legal y jurídica a operadores turísticos

Componente 3: Sector comercial y emprendimiento impulsa el desarrollo económico del municipio.

- Jornadas de capacitación en gestión y administración comercial.
- Apoyo a pequeños y medianos emprendimientos locales.

- Facilitar el acceso a préstamos, subvenciones y capital de riesgo para los emprendedores, las pequeñas y medianas empresas.
- Fomentar y fortalecer la producción de elementos con valor agregado a través de la asistencia técnica y financiera.
- Acompañamiento en procesos legales y constitución de empresas.

Componente 4: Desarrollo Comunitario

- Fortalecer las juntas de acción comunal del municipio
- Fortalecimiento a las diferentes ESAL del Municipio
- Continuar con el acompañamiento a la ASOCOMUNAL
- Adecuación y mejoramiento de las casetas comunales.
- Fortalecer y apoyar CIDEAM Y CMDR
- Mercados campesinos
- Fortalecimiento de la política comunal

LINEA ESTRATEGICA 3: UN TERRITORIO SOSTENIBLE QUE PROGRESA.

Objetivo: Reducir el impacto ambiental de las actividades y promover modalidades de consumo y producción sostenibles y acordes con sus propias condiciones territoriales, geográficas, sociales, económicas y culturales.

Componente 1: Desarrollo vial y conexión territorial

- Mantenimiento rutinario de la red vial terciaria
- Apertura de nuevas vías terciarias
- Construcción de placa huella en vías rurales
- Construcción de pavimento rígido
- Pavimentación de vías urbanas
- Implementación y/o fortalecimiento del plan vial de movilidad
- Realizar inventario y caracterización vial del municipio.
- Mantenimiento de caminos de herradura.
- Construcción de puentes peatonales rurales.

Componente 2: Espacio público y equipamiento urbano.

- Mejoramiento y mantenimiento de espacios públicos.
- Habilitación de zonas de parqueo.
- Señalización de vías urbanas
- Recuperación de espacios abandonados: Transformación de espacios subutilizados, abandonados o degradados en áreas públicas funcionales, como plazas, jardines comunitarios o centros culturales.
- Espacios públicos para eventos y actividades culturales: Programas que facilitan la organización de eventos culturales, festivales y actividades recreativas en espacios públicos para fomentar la interacción y cohesión social.

Componente 3: Cobertura regional de servicios públicos y alumbrado público.

- Reposición de luminarias por tipo Led en la zona urbana.
- Expansión de alumbrado publico
- Mantenimiento y reparación de las luminarias y red de alumbrado publico
- Ampliación de la cobertura de la red eléctrica.
- Ampliar la cobertura de la red de acueducto, alcantarillado y aseo del municipio.
- Mantenimiento y mejoramiento de las plantas de tratamiento de las plantas de tratamiento de agua potable
- Ejecución del plan maestro de acueducto y alcantarillado
- Ejecución de las obras para la optimización y reactivación del relleno sanitario del municipio.
- Actualización e implementación del PGIRS
- Instalación, reposición y mantenimiento de pozos sépticos.
- Ampliación y optimización de Sistemas de acueductos veredales y multiveredales a través del Plan Departamental de Aguas u otras formas de financiación.
- Capacitación del talento humano para la continuidad y mantenimiento de los acueductos veredales y multiveredales.
- Mantenimiento, ampliación y/o reposición de las redes de acueductos veredales y multiveredales.
- Mantenimiento a las plantas de tratamiento de aguas residuales.
- Acompañamiento a las instituciones educativas para la implementación o fortalecimiento de los planes de reciclaje
- Campañas pedagógicas orientadas a la selección de residuos solidos en su lugar de origen para facilitar su posterior manejo y aprovechamiento.
- Adecuación e implementación de un lugar para realizar la disposición de Residuos de Construcción y Demolición -RCD.
- Ampliación de la cobertura de los servicios de aseo.
- Recolección de material reciclable en zonas rurales del municipio.
- Implementación del coso municipal.

Componente 4: Ambiente sostenible

- Eventos y jornadas de capacitación ambiental
- Seguimiento y cumplimiento de las estrategias de competencia del municipio contempladas en planes de ordenación y manejo de cuencas hidrográficas (POMCA) que tienen incidencia en el territorio.
- Pagos por servicios ambientales (BANCo2)
- Protección de fuentes de agua y de recursos naturales
- Cambio climático
- Gestión del riesgo con obras de mitigación en las fuentes de agua, en zonas de alto riesgo por movimiento en masa.
- Educación ambiental
- Gestión del riesgo (Obras de mitigación en las fuentes de agua, en zonas de alto riesgo por movimiento

LINEA ESTRATEGICA 4: TRANSPARENCIA Y GOBERNANZA.

Componente 1: Ordenamiento territorial.

- Revisión a corto plazo del esquema de ordenamiento territorial
- Implementación del plan de ejecuciones del corto y mediano plazo establecidas en el Esquema de ordenamiento Territorial.
- Implementación del catastro multipropósito
- Realización de mutaciones catastrales
- Actualización del sistema de información predial
- Fortalecimiento del consejo territorial de planeación

Componente 2: Seguridad y convivencia

- Instalación de sistema de video - vigilancia
- Activación de red de cooperantes en la zona urbana y rural
- Implementación del plan de convivencia y seguridad ciudadana
- Fortalecimiento de la comisaria de familia
- Fortalecimiento de la Inspección de policía y tránsito
- Fortalecimiento de la fuerza pública y del fondo de seguridad

Componente 3: Gobierno territorial

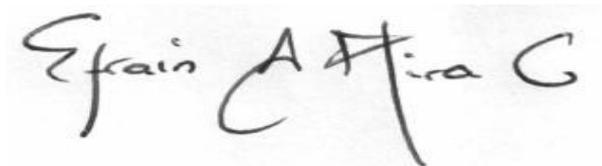
- Contratar personal calificado para la atención de la administración
- Formulación de planes de acción y cumplimiento de estos
- Construcción del Marco fiscal de mediano plazo
- Fortalecimiento del banco de programas y proyectos
- Implementación del Modelo Integrado de Planeación y Gestión
- Fortalecer los medios de comunicación del municipio
- Realizar rendición de cuentas

Con estas estrategias pretendemos dinamizar a nuestro municipio y alcanzar un desarrollo social, espero contar con ustedes para cumplir nuestras metas.

FUENTES DE FINANCIACION.

Las entidades territoriales cuentan con diversas fuentes de financiación tanto para el gasto como la inversión; estas fuentes son:

1. Recursos de la nación a través del presupuesto general de la nación (PGN)
2. Transferencias del sistema general de participaciones (SGP).
3. Recursos del sistema general de regalías (SGR).
4. Recursos propios.
5. Transferencias del sector eléctrico.



EFRAIN ANTONIO MIRA
CC. 15453285